



DECRETO 162/2022/ADSP-MTMI

IL PRESIDENTE

**OGGETTO:** "Lavori di bitumazione del piazzale retrostante la banchina di riva nel porto di Crotona – 1° lotto" - Approvazione della perizia n.1 di variante tecnica e suppletiva

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2011, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 8 comma 11bis della legge 27 febbraio 1998 n. 30, come modificato dall'art. 10 della legge 30 novembre 1998 n. 413, che ha classificato il Porto di Gioia Tauro di rilevanza economica internazionale, di categoria 2° classe 1°;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo l'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTI** i DD.MM. del 29.12.2006 e del 5.3.2008 con i quali la predetta circoscrizione è stata estesa ai porti di Crotona, Corigliano Calabro e Taureana di Palmi;
- VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale sono state emendate la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** il D.M. n. 257 del 18.06.2021 con il quale il CA (CP) Agostinelli è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio;
- VISTO** il Decreto n. 18/20 del 18.02.2020 con il quale il contrammiraglio Pietro Preziosi ha assunto l'incarico di Segretario Generale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro;
- CONSIDERATO** che con decreto n. 80/22 del 01/04/2022 è stato approvato il progetto dei "Lavori di bitumazione del piazzale retrostante la banchina di riva nel porto di Crotona – 1° lotto", redatto dall'ufficio tecnico, stimando il costo complessivo di € 150.000,00 di cui € 125.333,18 per lavori di cui € 949,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 24.666,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**DATO ATTO** che con decreto 97/22 DEL 04.05.2022 i "Lavori di bitumazione del piazzale retrostante la banchina di riva nel porto di Crotona – 1° lotto" sono stati aggiudicati definitivamente alla società COSTRUZIONI STRADALI SRL con Sede legale: Loc. Ganguzza ss 280 km 19,588044 Marcellinara (CZ). P.IVA: 00875320798: costruzionistradali@pec.it, per per l'importo complessivo di euro 94.112,85 di cui € 949,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, rispetto all'importo stimato per l'esecuzione dell'appalto pari a € 124.383,77 oltre € 949,41 non soggetti a ribasso;

**DATO ATTO** che il Direttore dei Lavori nonché Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesco Celi, dipendente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, giusto decreto n. 97/22 del 04/05/2022;

**DATO ATTO** che la consegna dei lavori è avvenuta, mediante la procedura prevista dall'art. 5 del D.M. 49/2018, in data 19.05.2022 con decorrenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori contrattuali che è stato fissato in 30 giorni naturali e consecutivi e che il termine per l'ultimazione dei lavori veniva fissato per il 18.05.2022;

**VISTA** la relazione del R.U.P. dalla quale si rileva la necessità di apportare alcune modifiche alle lavorazioni previsti nel progetto approvato poiché è stato necessario eseguire delle lavorazioni aggiuntive;

**DATO ATTO** che la perizia di variante tecnica e suppletiva è stata redatta dell'art. 106, comma 1 lettera b) del D.lgs. 50/16 e s.m.i. e che sono stati determinati due nuovi prezzi;

**DATO ATTO** che le variazioni previste nella suindicata perizia risultano essere pari a € 31.274,30 per complessivi € 125.387,15 al netto del ribasso d'asta per un'incidenza complessiva del 33,23% al netto dell'importo contrattuale;

**VISTA** la perizia di variante tecnica e suppletiva inerente i "lavori di bitumazione del piazzale retrostante la banchina di Riva nel porto di Crotona" con il relativo quadro economico, di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>a</b>	<b>LAVORI</b>	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori (lavori a corpo) a seguito di ribasso d'asta	€ 93.163,44
a.2	Importo lavori di perizia di variante	€ 31.274,30
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 949,41
<b>a</b>	<b>Totale lavori e sicurezza</b>	<b>€ 125.387,15</b>
<b>b</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 24.612,86</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b</b>	<b>€ 150.000,00</b>

**DATO ATTO** che nella relazione del Responsabile Unico del Procedimento che viene allegata al presente decreto viene concessa, tra l'altro ulteriori 15 giorni per la fine dei lavori.

## DECRETA

- L'approvazione della perizia di variante tecnica e suppletiva inerente i " lavori di bitumazione del piazzale retrostante la banchina di Riva nel porto di Crotona " e del relativo quadro economico che viene di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
<b>a</b>	<b>LAVORI</b>	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori complessivo (lavori a corpo) a seguito di perizia	€ 124.437,74
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 949,41
<b>a</b>	<b>Totale lavori e sicurezza</b>	<b>€ 125.387,15</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 3.760,00
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 1.000,00
b.3	Somme per lavori in economia - Segnaletica orizzontale e verticale	€ 8.533,43
b.4	Imprevisti	€ 5.885,38
b.5	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.6	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 2.506,65
b.7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	€ 0,00
b.8	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00
b.9	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 0,00
b.10	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.11	IVA su somme a disposizione	€ 1.514,78
b.12	Pubblicità e commissione di gara	
b.13	Somme a disposizione (ribasso di gara)	€ 1.412,61
<b>b</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.11</b>	<b>€ 24.612,86</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b</b>	<b>€ 150.000,00</b>

- Di dare atto che la perizia di variante in parola produce un aumento del 33,23% pari ad € 31.274,30 rispetto all'importo contrattuale comprensivo del ribasso d'asta pari al 25,10%.
- Manda al Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesco Celi la trasmissione del presente decreto con gli allegati necessari all'Anac;
- Di dare atto che vengono concessi ulteriori 15 giorni per la fine dei lavori a partire dalla comunicazione di ripresa dei lavori;

- Che alla spesa derivante dall'incarico, si farà fronte, con i fondi previsti nel quadro economico di progetto già impegnati con Decreto n. 80/22 del 01/04/2022.
- Di dare atto che il CIG identificativo del servizio affidato è 91686598C1.
- Demanda all'ufficio contratti per la predisposizione dei consequenziali atti contrattuali.
- Manda al Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesco Celi per i provvedimenti di competenza.
- Manda per la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale dell'Ente all'Albo pretorio e alla sezione Amministrazione Trasparente.

Gioia Tauro 21 LUG. 2022

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Ing. M. [REDACTED]

IL SEGRETARIO GENERALE

C.A. (CP) Pietro Preziosi  
[REDACTED]

IL PRESIDENTE

C.V. (C.P.) Andrea Agostinelli  
[REDACTED]

IL RESPONSABILE DELL'ANTICORRUZIONE  
PER LA TRASPARENZA E L'INTEGRITA'

Avv. Simona Scarcella  
[REDACTED]



## RELAZIONE

OGGETTO: Realizzazione dei lavori di bitumazione del piazzale retrostante la banchina di Riva nel porto di Crotona.

### Premesso che:

con decreto n. 80/2022 del 01.04.2022 si dava avvio alla gara d'appalto per la esecuzione dei lavori e dalla progettazione esecutiva effettuata mediante procedura ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a D.lgs. 76/2020 convertito con la L.120/2020;

con decreto n. 97 del 04.05.2022 l'appalto di progettazione ed esecuzione dei lavori di "bitumazione del piazzale retrostante la banchina di Riva nel porto di Crotona" è stato affidato alla società COSTRUZIONI STRADALI SRL con sede legale in Loc. Ganguzza ss 280 km 19,5 - 88044 Marcellinara (CZ), P.IVA: 00875320798;

il contratto è stato stipulato il 05 Maggio del 2022 tramite piattaforma MEPA, con la ditta COSTRUZIONI STRADALI SRL con sede legale in Loc. Ganguzza ss 280 km 19,5 - 88044 Marcellinara (CZ), P.IVA: 00875320798;

con decreto n. 80/2022 del 01.04.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi alla "bitumazione del piazzale retrostante la banchina di Riva nel porto di Crotona" e il quadro economico di progetto rimodulato in base all'offerta presentata come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
a	LAVORI		
Rif.	Descrizione voce	%	Importo
a.1	Importo lavori a base asta (lavori a corpo) ribassati	62,11%	€ 93.163,44
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	0,63%	€ 949,41
<b>a</b>	<b>Totale lavori e sicurezza</b>	<b>62,74%</b>	<b>€ 94.112,85</b>

<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Rif.	Descrizione voce	%	Importo
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016 (3% di A)	2,51%	€ 3.760,00
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	0,67%	€ 1.000,00
b.3	Somme per lavori in economia - Segnaletica orizzontale e verticale	6,67%	€ 10.000,00
b.4	Imprevisti	3,92%	€ 5.885,38
b.5	Acquisizione aree e immobili		€ 0,00
b.6	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016 (2% di a)	1,67%	€ 2.506,65
b.7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	0,00%	€ 0,00
b.8	Spese tecniche, attività preliminari.	0,00%	€ 0,00
b.9	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	0,00%	€ 0,00
b.10	IVA sui lavori e sicurezza	0,00%	€ 0,00
b.11	IVA su somme a disposizione	1,01%	€ 1.514,78
b.12	Pubblicità e commissione di gara	0,00%	
b,13	Somme a disposizione (ribasso di gara)	20,81%	€ 31.220,33
<b>b</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.11</b>	<b>37,26%</b>	<b>€ 55.887,15</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 150.000,00</b>

i lavori sono stati consegnati il 19.05.2022;

#### **Atteso che**

Il Porto di Crotona si trova sulla costa Orientale della Calabria, affacciato sul Mar Ionio, poco distante dall'aeroporto di Crotona e Lamezia Terme. Il punto geografico del porto, che lo pone in un'ottima posizione per le rotte delle navi da crociera che navigano il Mediterraneo, fa dello scalo portuale nodo cruciale e principale come meta turistica.

Il porto è classificato di rilevanza economica nazionale di categoria II classe I ed è sotto la competenza dell'Autorità di Sistema Portuale dei mari Tirreno Meridionale e Ionio.

L'opera prevista con i lavori in oggetto è finanziata con fondi del bilancio dell'Ente e si inquadra nell'ambito del potenziamento infrastrutturale necessario per il mantenimento e l'incremento del trasporto merci dell'ambito del transshipment.

L' intervento si prefigge di attuare l'obbiettivo di cui allegato "infrastrutture del DEF 2021 "resilienza delle infrastrutture ai cambiamenti climatici", relativo alla manutenzione del patrimonio pubblico demaniale.

Gli interventi proposti sono motivati dalla necessità di mantenere in maniera significativa la pavimentazione esistente anche in previsione, tra l'altro, di aumento di traffici croceristici dovuti all'incremento comunicato dai concessionari rispetto all'utilizzo della banchina in parola.

L'intervento riguarda la stesa del nuovo strato di usura su quello esistente, mediante l'applicazione della bitumatura di ancoraggio e la stesura del conglomerato per tappeto di usura del tipo anti-skid SPLIT-MASTIX per uno spessore di 3cm.

La demolizione lungo tutta l'estensione del bordo banchina della pavimentazione esistente per uno spessore di 8 cm e la successiva bitumatura di ancoraggio e stesura del conglomerato con tappeto di usura del tipo anti-skid SPLIT-MASTIX per uno spessore di 3 cm.

La realizzazione di uno strato di sottofondo in binder dello spessore di cm 5 per l'area interessata dall'*ex capannone* pari a 540 mq e la successiva bitumatura di ancoraggio e stesura del conglomerato con tappeto di usura del tipo anti-skid SPLIT-MASTIX per uno spessore di 3 cm.

La realizzazione della segnaletica orizzontale, mediante somme per lavori in economia.

#### **Dato atto che**

Contestualmente ai lavori in oggetto nell'aria adiacente la tensostruttura è stata rimossa un'imbarcazione posta sotto sequestro. La presenza di tale relitto, di cui non vi era conoscenza dei tempi di spostamento ha fatto sì che su quell'area non venisse prevista l'asfaltatura con uno strato di tappetino.

A seguito della sua rimozione durante l'esecuzione dei lavori si è deciso di ampliare l'aria per omogeneizzarla con il resto della pavimentazione.

Inoltre:

- È stato necessario effettuare prima dei lavori di asfaltatura il passaggio di una tubazione idrica per alimentare la tensostruttura, tali lavori se posticipati avrebbero causato il successivo disfacimento della pavimentazione richiedendo delle risorse economiche aggiuntive.
- È stato necessario aumentare lo strato di binder di circa 60 mc su un tratto di pavimentazione al fine di regimentare le acque meteoriche verso i pozzetti di raccolta, tale necessità è stata accertata solo dopo la scarifica della parte di Banchina a bordo mare, infatti le quote di scarifica sull'asfalto non si sono potute effettuare come da progetto a causa della presenza di cemento armato negli strati sottostanti.

L'esecuzione delle nuove lavorazioni permetterà il sicuro miglioramento dell'efficienza del progetto iniziale, garantendone al contempo la corretta fruizione da parte degli utenti. Permane comunque, la piena validità del Progetto Esecutivo originario, di cui si confermano le caratteristiche principali ed essenziali, in quanto il presente intervento è finalizzato alla definizione delle tematiche in precedenza evidenziate, senza pregiudicare la congruità dell'opera rispetto al Progetto Esecutivo Appaltato.

#### **Per quanto sopra riportato**

il Direttore dei Lavori nonché RUP, dava l'avvio all'elaborazione della perizia di variante tecnica e suppletiva sulla scorta di quanto riportato in ordine alle lavorazioni in esecuzione del progetto di "bitumazione del piazzale retrostante la banchina di Riva nel porto di Crotone"; sempre nell'interesse dell'Ente, sono state introdotte delle lavorazioni complementari riportate nella perizia di variante tecnica e suppletiva che non hanno comportato un aumento dell'importo totale del progetto per come da quadro economico. Le variazioni introdotte hanno comportato un incremento di spesa dei lavori che è stata coperta dalle somme di ribasso d'asta;

L'importo complessivo dei lavori servizi e forniture in aumento previsti in perizia è pari a € 125.387,15 con un incremento pari al 33,23% sull'importo contrattuale e pertanto è stato necessario rimodulare il quadro economico dell'intervento per come di seguito riportato:



## QUADRO ECONOMICO

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>a</b>	<b>LAVORI</b>		
Rif.	<b>Descrizione voce</b>	<b>%</b>	<b>Importo</b>
a.1	Importo lavori complessivo (lavori a corpo) a seguito di perizia	82,96%	€ 124.437,74
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	0,63%	€ 949,41
<b>a</b>	<b>Totale lavori e sicurezza</b>	<b>83,59%</b>	<b>€ 125.387,15</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Rif.	<b>Descrizione voce</b>	<b>%</b>	<b>Importo</b>
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016	2,51%	€ 3.760,00
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	0,67%	€ 1.000,00
b.3	Somme per lavori in economia - Segnaletica orizzontale e verticale	5,69%	€ 8.533,43
b.4	Imprevisti	3,92%	€ 5.885,38
b.5	Acquisizione aree e immobili		€ 0,00
b.6	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	1,67%	€ 2.506,65
b.7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	0,00%	€ 0,00
b.8	Spese tecniche, attività preliminari.	0,00%	€ 0,00
b.9	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	0,00%	€ 0,00
b.10	IVA sui lavori e sicurezza	0,00%	€ 0,00
b.11	IVA su somme a disposizione	1,01%	€ 1.514,78
b.12	Pubblicità e commissione di gara	0,00%	
b.13	Somme a disposizione (ribasso di gara)	0,94%	€ 1.412,61
<b>b</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.11</b>	<b>16,41%</b>	<b>€ 24.612,86</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 150.000,00</b>

**Tenuto conto che:**

la direzione dei lavori ha stimato dei maggiori tempi, in considerazione della perizia che per le nuove lavorazioni, così come riportati ed accettate dall'impresa a seguito della sottoscrizione dello schema dell'atto di sottomissione sono quantificati in giorni 15;

la perizia di variante tecnica e suppletiva elaborata dalla Direzione Lavori relativa ai lavori di "di bitumazione del piazzale retrostante la banchina di Riva nel porto di Crotona" contiene tutti gli elementi per la sua valutazione globale al fine della sua approvazione;

**Per quanto sopra riportato si ritiene che la perizia di variante tecnica e suppletiva per come meglio dettagliato nel progetto allegato sia meritevole di approvazione e pertanto,**

**si propone:**

l'approvazione della perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di "bitumazione del piazzale retrostante la banchina di Riva nel porto di Crotona" che prevede un importo in aumento per lavori, pari a € 31.274,30 con un incremento pari al 33,23% sull'importo contrattuale. Il nuovo importo complessivo contrattuale è pari a € **125.387,15.**

Gioia Tauro 15.07.2022

Visto per la Regolarità Amministrativa

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ING. Francesco Celi

A black rectangular redaction box covers the signature of the official. The signature itself is written in black ink and is partially visible above and below the redaction box.